

Votre conseiller : Jean-Louis Maréchal

L'Agence Exclusive

41 avenue des Acacias

59700 MARCQ EN BAROEUL

✉ jean-louis@lagence-exclusive.fr

☎ 06.59.72.00.58

🌐 www.lagence-exclusive.fr

A LOUER MAISON - 50 m² - LILLE - 895 € CC par mois

ADRESSE

55 RUE MARCEL PINCHON

59000 LILLE

DESCRIPTION

A 400m du métro Mons Sarts - rue Marcel Pinchon, plain pied entièrement rénové en 2020 comprenant une pièce de vie traversante avec cuisine équipée, 2 chambres, salle de douche et WC. Un grand garage, un jardinet et une terrasse complètent ce bien rare. Bail meublé - maison disponible au 10/09/2026

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 970 à 1360 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

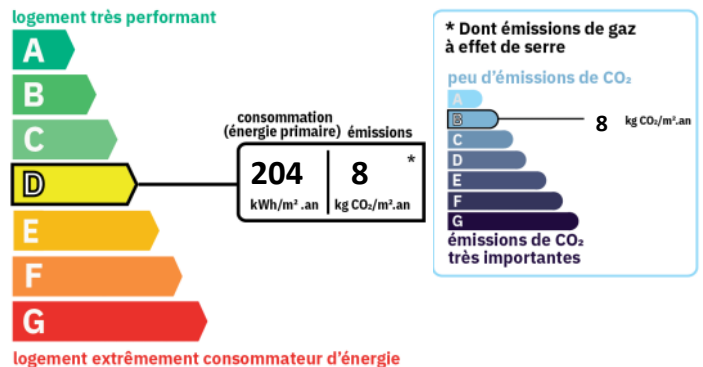
Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **50 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **895 €/mois**

Dépôt de garantie : **895 €**