

Votre conseiller : François-Xavier Coudouin
L'Agence Exclusive
41 avenue des Acacias
59700 MARCQ EN BAROEUL
francois-xavier@lagence-exclusive.fr
Tél : 06.16.80.11.92
www.lagence-exclusive.fr



A LOUER

TYPE 2

38.14 m²

LILLE

700 € CC par mois

ADRESSE

2 SQUARE DAUBENTON
59000 LILLE

Etage : **2**

DESCRIPTION

LILLE Quai du Wault, idéalement situé entre le vieux Lille et la Catho
A louer appartement très calme de type 2 meublé. Il est situé au 2ème étage d'un immeuble sécurisé de standing.

Il est composé d'une entrée qui dessert

- Un séjour baigné de lumière ouvert sur une cuisine entièrement équipée
- 1 chambre avec grand placard de rangement
- Une salle de bains avec machine à laver
- WC

Surface : 38,14 m²

Chauffage individuel électrique avec convecteurs de qualité

Double vitrage

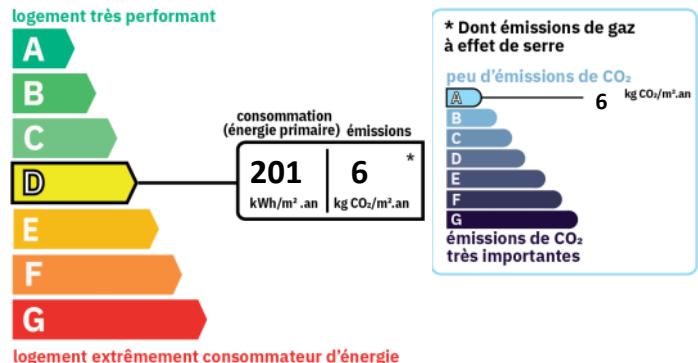
Loyer : 650€

Provision pour charges : 50€

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **700 €/mois**

dont forfait mensuel de charges locatives : **50 €**

Dépôt de garantie : **1 300 €**

Honoraires charge loc. : **495,82 € TTC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**



