

Votre conseiller : François-Xavier Coudouin
L'Agence Exclusive
41 avenue des Acacias
59700 MARCQ EN BAROEUL
francois-xavier@lagence-exclusive.fr
Tél : 06.16.80.11.92
www.lagence-exclusive.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - LILLE - 795 € CC par mois

ADRESSE

47 RUE DES POSTES
59000 LILLE

DESCRIPTION

Sébastopol - 47 rue des Postes, joli appartement T2 en duplex au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété, l'appartement est loué meublé et il est disponible fin mars.

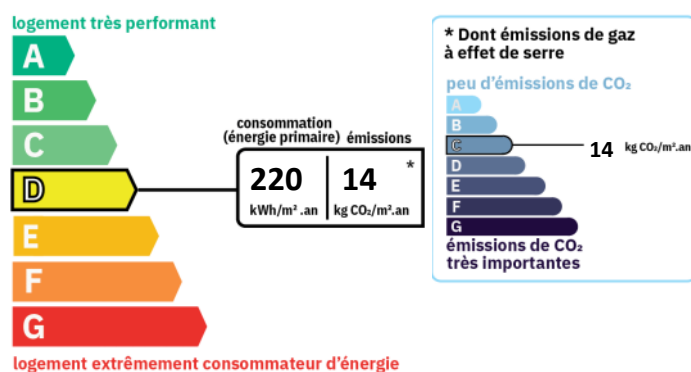
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1300 euros (année 2022).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **795 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 530 €**

Honoraires charge loc. : **585 € TTC**