

A VENDRE TYPE 4 - 82,55 m² - RONCQ - 214 000 euros

DESCRIPTION

Neuville en Ferrain - En plein centre ville, à deux minutes à pied des commerces, au sein d'une résidence récente et sécurisée, joli T4 de 82.55 m² habitables au 1er étage avec ascenseur comprenant un hall d'entrée avec placard, belle pièce de vie lumineuse avec cuisine US, terrasse exposée sud, 3 chambres, salle de bains et WC séparés. Possibilité d'achat de parkings en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

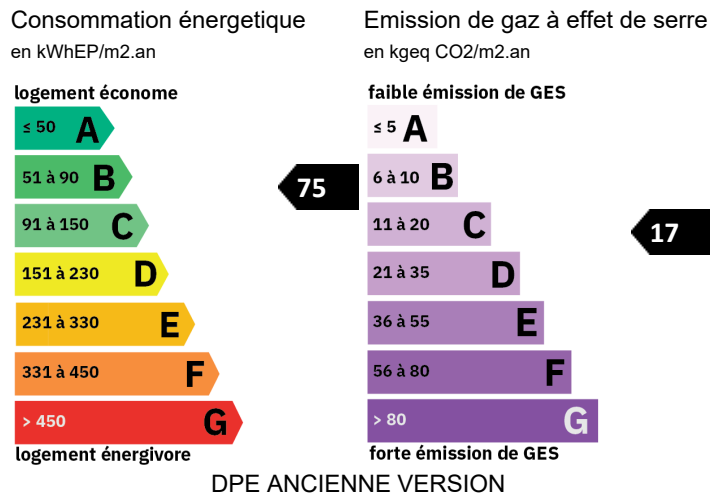
	Ascenseur		Surface de 82,55 m²
	4 pièces		3 chambres
	1 salle de bain/eau		1 terrasse
	2 stationnements		

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	204 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	214 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,67 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	50 lots
Charges courantes :	1 480 euros/an en moyenne