

A VENDRE TYPE 3 - 65 m² - FACHES THUMESNIL - 189 500 euros

DESCRIPTION

Au sein d'une résidence récente et sécurisée, joli appartement T3 lumineux en rez de jardin avec accessibilité PMR comprenant hall d'entrée, séjour donnant sur terrasse, cuisine équipée, 2 chambres, salle de douche et WC séparés. Un parking aérien complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 65 m²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

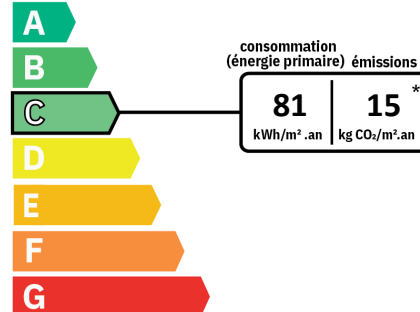
Construit en :	2018
Rez-de-chaussée	oui
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

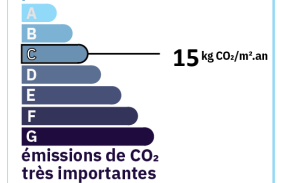
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	181 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	189 500 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,13 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	30 lots
Charges courantes :	879 euros/an en moyenne