

A VENDRE TYPE 2 - 53 m² - LILLE - 165 000 €

DESCRIPTION

Hyper Centre - à deux pas des gares et de la Grand Place, T2 au 5ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée comprenant hall d'entrée séjour orienté sud est, possibilité cuisine US, chambre, salle de bains, WC séparés. Cave en sous sol et possibilité d'achat d'un parking en sus du prix. Budget rafraîchissement à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 53 m²



2 pièces



1 chambre



1 stationnement

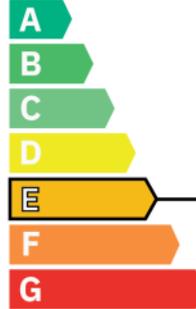
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

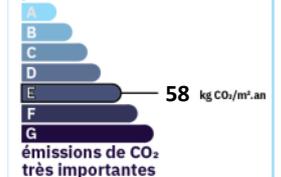
logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
269 | **58** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **165 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **143 lots**

Charges courantes : **2 150 €/an en moyenne**