Votre conseiller : François-Xavier Coudouin
L'Agence Exclusive
41 avenue des Acacias
59700 MARCQ EN BAROEUL
Email : francois-xavier@lagence-exclusive.fr
Tél mobile : 06.16.80.11.92
www.lagence-exclusive.fr

A VENDRE
TYPE 1
27.2 m²

LILLE

109 900 €

DESCRIPTION

En exclusivité:

Proximité la Catho - au pied du métro, joli T1 baigné de lumière et traversant au 2ème étage d'une petite copropriété de 4 lots. Pièce de vie lumineuse, cuisine avec espace repas, et salle de douche avec WC. Parties communes rénovées. L'appartement est vendu loué 536 € charges comprises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

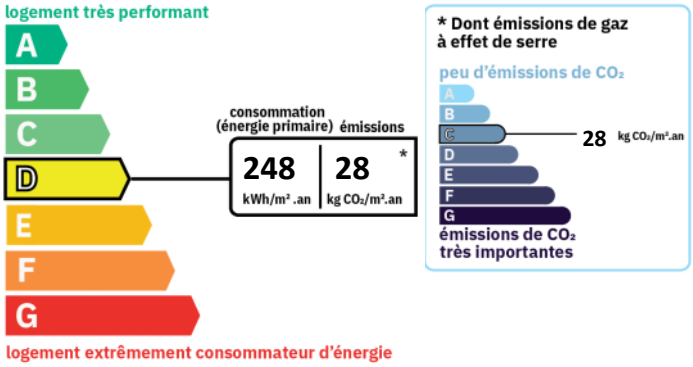
CARACTERISTIQUES

Surface de 27.2 m² **1 pièce**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

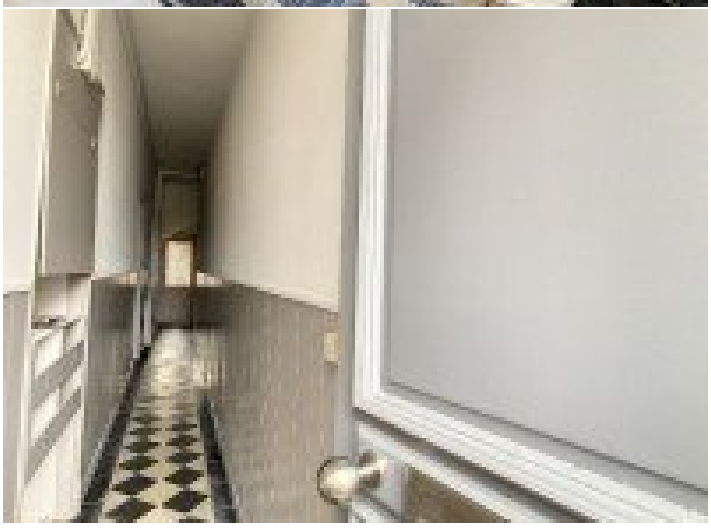
Chauffage :	**GAZ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**102 900 € hors honoraires**
Prix de vente :	**109 900 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 6.37 % TTC**

COPROPRIETE

Copropriété de :	**4 lots**
Charges courantes :	**720 €/an en moyenne**