

A VENDRE TYPE 2 - 46 m² - LILLE - 99 900 €

DESCRIPTION

Ce bien est présenté en vente interactive, le prix affiché correspond à un prix de départ.

Wazemmes - proximité immédiate du métro.
 Appartement T2 baigné de lumière au sein d'une petite copropriété de 4 lots aux faibles charges. Séjour avec cheminée, cuisine / salle à manger, chambre, salle de douche avec WC. L'appartement est loué en location nue à 620 € charges comprises.

1ère offre possible : 99 900€ Honoraires d'Agence Inclus
 Pas des offres : 3 000€

Après avoir visité le bien, les offres seront reçues du 06/06 à 18h30 au 07/06 à 13h.

Les honoraires seront calculés à l'issue de la vente interactive.

Ce bien est proposé à la vente interactive. La participation à celle-ci est soumise à agrément préalable. Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite.

Une offre en ligne ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat.

Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 46 m²



2 pièces

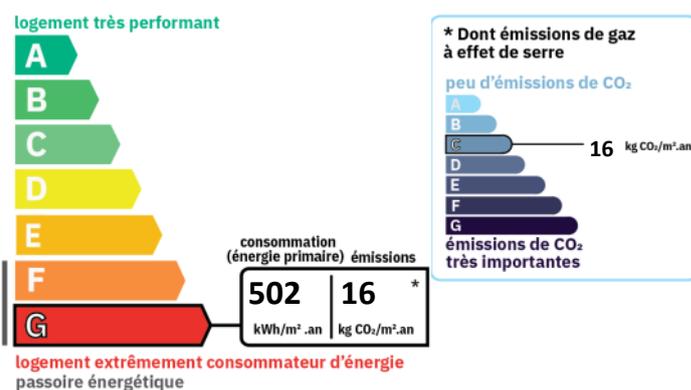


1 chambre



1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	92 400 € hors honoraires
Prix de vente :	99 900 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7.51 % TTC

COPROPRIETE

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	250 €/an en moyenne

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	ELECTRIQUE