

A VENDRE TYPE 2 - 61 m² - LILLE - 241 500 euros

DESCRIPTION

Hyper Centre - au sein d'une petite copropriété entretenue, vaste T2 au cachet préservé développant 61m² habitables situé au 1er étage. Il se compose d'un hall d'entrée, WC séparés, un grand séjour / salle à manger lumineux, une cuisine, une chambre à l'arrière au calme, salle de bains. Chauffage gaz individuel. Mérite toute votre attention !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

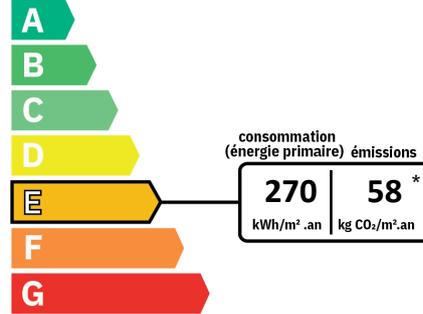
 Surface de 61 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	/AEROTHERMIE
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

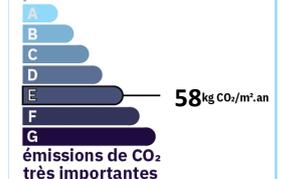
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	230 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	241 500 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	5 lots
Charges courantes :	1 887 euros/an en moyenne