

A VENDRE TYPE 1 - 26,55 m² - LILLE - 160 000 euros

DESCRIPTION

Lille - Vauban / La Catho - angle rue de la Bassée / rue Saint JB Delasalle, superbe T1 mezzanine baigné de lumière entièrement rénové situé au rez de chaussée de l'immeuble - idéal pour parents souhaitant loger leurs enfants ou investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

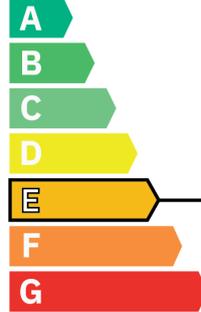
 Surface de 26,55 m²  1 pièce
 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

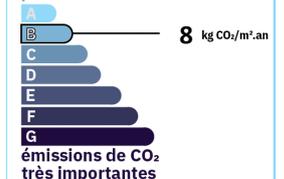


consommation
(énergie primaire) émissions
262 | **8** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 150 000 euros hors honoraires
Prix de vente : 160 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge : de l'acquéreur 6,54 % TTC

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 15 lots
Charges courantes : 836 euros/an en moyenne