

**A VENDRE  
MAISON  
172 m<sup>2</sup> env.**

**MOUVAUX**

**760 000 euros**

## DESCRIPTION

Rare sur le secteur - jolie maison érigée sur une parcelle de 900m<sup>2</sup> de terrain bien orienté. Au rez de chaussée le hall d'entrée dessert un double séjour donnant sur le jardin, cuisine équipée séparée, grand garage. Aux étages 4 chambres et 2 salles de bains.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

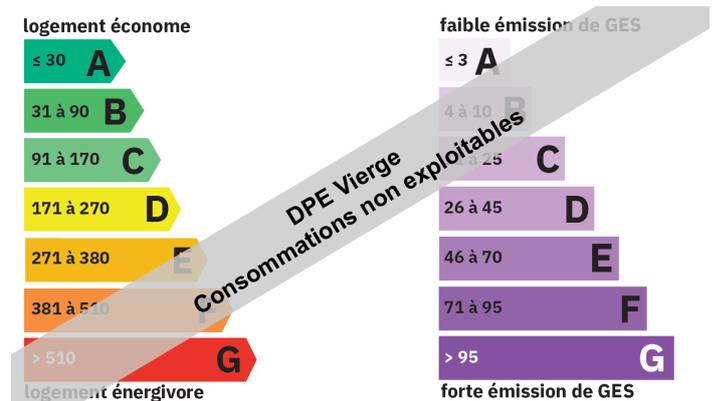
## CARACTÉRISTIQUES

 <b>Surface de 172 m<sup>2</sup></b>	 <b>5 pièces</b>
 <b>4 chambres</b>	 <b>2 salle des bain/eau</b>

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	<b>2</b>
Chauffage :	<b>/BOIS</b>

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>735 000 euros hors honoraires</b>
Prix de vente :	<b>760 000 euros honoraires inclus</b>
Honoraires à charge :	<b>de l'acquéreur 3,72 % TTC</b>