

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 170 m² env. - LILLE - MONTEBELLO - 324 400 euros

DESCRIPTION

Immeuble de rapport comprenant 5 appartements : 4 T2 et 1 studio - rapport locatif annuel 27 240 euros hors charges. Chauffage gaz collectif. 4 lots en matrice - 1 compteur EDF et 5 décompteurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

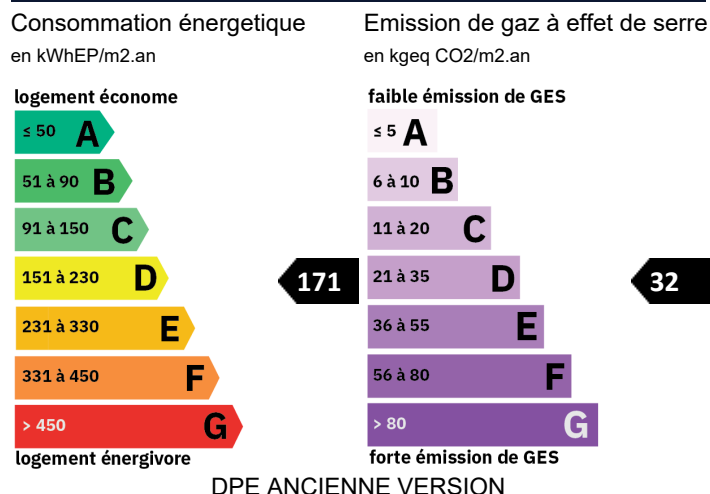
CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 170 m²  9 pièces
 4 chambres

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **Cumulus électrique/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **310 000 euros hors honoraires**
Prix de vente : **324 400 euros honoraires inclus**
Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4,44 % TTC**