

A VENDRE TYPE 4 - 86,5 m² env. - LILLE - 349 000 euros

DESCRIPTION

Lille - Gambetta / la Catho - rue Colbert. Emplacement N°1 pour cette maison 1930 comprenant au rez de chaussée un hall d'entrée, un séjour, une cuisine équipée, une buanderie ainsi qu'une cour. Aux étages vous trouverez 3 chambres, 2 salles de douche avec WC - la maison est vendue meublée - 70m² habitables et 86.50m² au sol . Idéal investisseurs !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

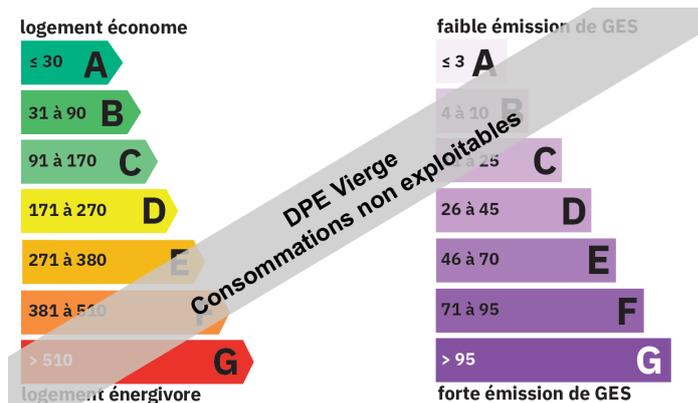
CARACTÉRISTIQUES

 **Surface de 86,5 m²**  **4 pièces**
 **3 chambres**  **2 salle des bain/eau**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **2**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4,49 % TTC**