



**A VENDRE
MAISON
185 m² env.**

LAMBERSART

Prix : nous consulter

DESCRIPTION

Dans l'un des quartiers les plus recherchés de Lambersart, je vous invite à découvrir cette magnifique maison d'environ 185 m² sur une parcelle de 780 m², parfaitement exposée. Après avoir franchi l'entrée, vous profiterez d'un espace de vie (52m²) avec cheminée insert très lumineux. Toujours sur ce même niveau, une cuisine équipée, un cellier, un bureau, un garage. A l'étage, 5 chambres dont une avec sa salle de douche, une salle de bains.

Prix: 900 000euros HAI . Honoraires 3.4 % TTC à la charge de l'acquéreur (870 000euros hors honoraires)

Désireux d'en savoir plus ou tout simplement impatient d'organiser une visite, contactez Guillaume LEKIEFFRE -Agent commercial- 0688940088 qui gère exclusivement pour vous la vente la vente de cette maison.

Un vrai coup de coeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

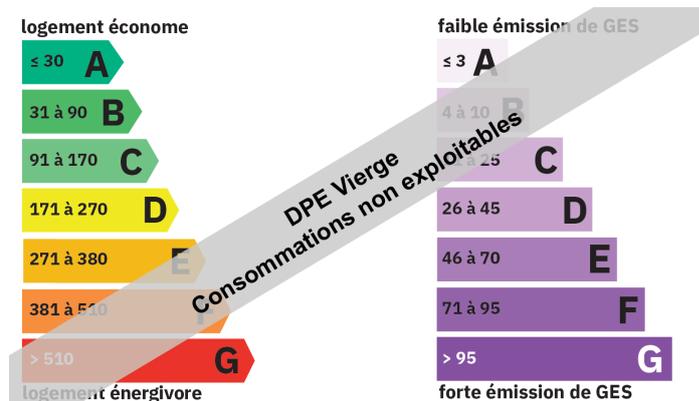
CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 185 m²	 6 pièces
 5 chambres	 2 salle des bain/eau
 1 terrasse	 2 stationnements

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Chaudière/