

Votre conseiller : François-Xavier Coudouin
L'Agence Exclusive
41 avenue des Acacias
59700 MARCQ EN BAROEUL
Email : francois-xavier@lagence-exclusive.fr
Tél mobile : 06.16.80.11.92
www.lagence-exclusive.fr



**A LOUER
MAISON
78 m²**

FACHES THUMESNIL

800 euros CC par mois

ADRESSE

**98 RUE ANATOLE FRANCE
59155 FACHES THUMESNIL**

DESCRIPTION

Rue Anatole France à Faches à louer jolie maison de type 1930, proche des petits commerces.

Elle comprend au RDC :

Une entrée fermée

Un salon avec parquet bois, un séjour donnant sur une terrasse de 20m2 et le jardin de 160 m2

Une cuisine Ikea semi équipée avec une plaque 4 feux au gaz et une hôte, une arrière cuisine/ laverie.

A l'étage :

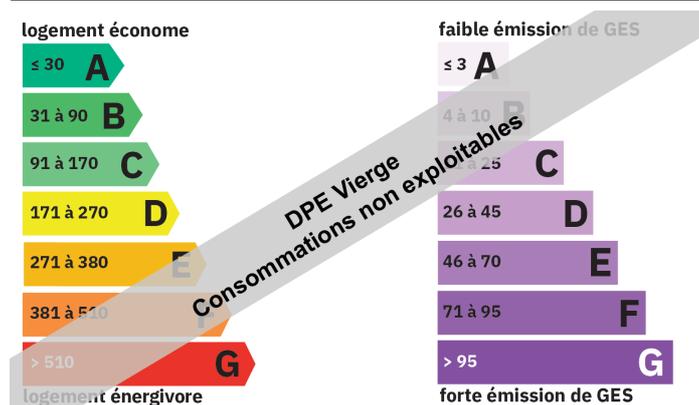
Une salle de bain avec baignoire, un WC, deux chambres : l'une donne sur la rue, l'autre sur le

Chauffage gaz avec chaudière très récente

La maison a été rénovée en Juin 2017.

Charges mensuelles : Eaux et taxes d'ordures ménagères : 40 euros

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 800 euros/mois

dont provision de 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 euros

Honoraires charge loc. 1 014 euros TTC





