

## A VENDRE MAISON - 92 m<sup>2</sup> env. - WASQUEHAL - 299 000 euros

### DESCRIPTION

Villeneuve d'Ascq. Recueil - Sart - A 10 mn à pied du métro.  
Maison cubique de 2008 développant 92m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 286 m<sup>2</sup>. Au rez de chaussée : hall d'entrée avec WC, espace rangements, séjour donnant sur jardin, cuisine US. A l'étage 3 chambres non mansardées, grande salle de bains avec 2d WC. Garage 1 voiture et parking privatif. Chauffage gaz individuel. Il ne manque plus que votre touche personnelle pour s'y sentir bien !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 92 m <sup>2</sup>	 Terrain de 286 m <sup>2</sup>
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

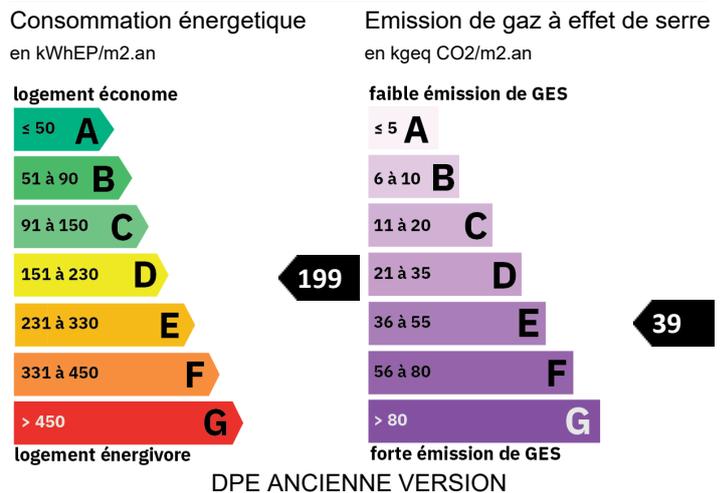
Construit en : **2008**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 0 % TTC**